

Firenze, 7 ottobre 2020

Ecobonus 110%



Spett. le Utente

OGGETTO: Eco bonus e relativa cessione del credito

Nel ringraziarVi per l'attenzione rivolta, siamo con la presente a confermarvi di essere accreditati alla cessione del credito come previsto dei DLgs rilancio n° 34/2020 con le maggiori ESCO e ISTITUTI BANCARI che operano nel settore.

La nostra azienda è in grado di fornire all'utente (privato o condominio) il servizio "chiavi in Mano", usufruendo, di tecnici qualificati e di aziende per la realizzazione degli interventi TRAINANTI e TRAINATI, previsti dal DLgs. Di cui sopra.

In alternativa, saremmo ben contenti di operare in parallelo con tecnici ed aziende di fiducia, per gli interventi TRAINATI, eventualmente segnalateci dalla committenza.

La nostra azienda ha già eseguito con ENI (2 interventi), e sta eseguendo con ESTRA CLIMA un ulteriore intervento su Prato facendo usufruire al Condominio della cessione del credito.

PROCESSO PER LA CESSIONE DEL CREDITO

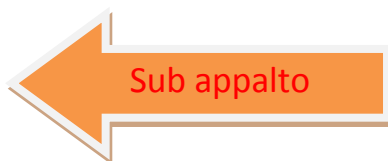
committenza



La E.S.Co offre la riqualificazione energetica e sismica al committente con la possibilità della cessione del credito di imposta. La committenza stipula un contratto d'appalto con la E.S.Co

I lavori sono svolti dall'impresa esecutrice in sub-appalto alla E.S.Co

Uno Fa
in qualità di
IMPRESA ESECUTRICE



E.S.CO
Energy SERVICE Company
In qualità di GENERAL
CONTRACTOR

Ricordiamo che, al fine di poter usufruire della cessione del credito e/o degli sgravi fiscali, si dovrà procedere con la seguente tempistica di incarichi:

- Incarico a tecnico abilitato per la verifica della REGOLARITA' URBANISTICA dell'edificio.
- Incarico a termotecnico per la verifica dello stato dei fatti, redazione APE e valutazione degli interventi da realizzare per FAR PROGREDIRE DI DUE CLASSI ENERGETICHE il fabbricato.
- In collaborazione tra i due tecnici, viene redatto un computo metrico, attualmente compilato in base all'ultimo listino DEI, già PREZZATO, ed operando come nelle gare di appalto pubbliche, su questo viene assegnato il contratto ad una ESCO, che agendo come GENERAL CONTRACTOR, usufruirà, in sub appalto, dei servizi della Nostra azienda che realizzerà le opere necessarie all'ottenimento del salto delle due classi energetiche per poter usufruire dei bonus previsti dal decreto rilancio.
- Al termine delle lavorazioni verranno redatte le apposite certificazioni dai tecnici che dovranno asseverare quanto eseguito; ad asseverazione avvenuta verrà rilasciata **polizza assicurativa postuma decennale**.

Nella speranza che quanto sopra sia di Vs. gradimento, Vi informiamo che la ns. Impresa è disponibile anche per un eventuale incontro in sede di Assemblea Condominiale per qualsiasi chiarimento inerente al lavoro da eseguire, e con l'occasione porgiamo distinti saluti.